

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ XÂY DỰNG

Số: **4772/SXD-HT**

V/v Hướng dẫn thủ tục đầu tư xây dựng dự án Nhà máy điện mặt trời tại xã Yên Thái, huyện Yên Định.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 31 tháng 8 năm 2017

Kính gửi: Công ty cổ phần Năng lượng Sông Lam Sơn La.

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 23/CV-SSEn.JSC ngày 16/8/2017 của Công ty cổ phần Năng lượng Sông Lam Sơn La về việc Phúc đáp Văn bản số 2633/SXD-HT ngày 24/5/2017 hướng dẫn thủ tục đầu tư xây dựng công trình nhà máy điện mặt trời Yên Định, tỉnh Thanh Hóa. Sau khi nghiên cứu đề nghị của Công ty cổ phần Năng lượng Sông Lam Sơn La, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Ngày 24/5/2017, Sở Xây dựng đã có Công văn số 2633/SXD-HT gửi Liên danh Công ty cổ phần Năng lượng Sông Lam Sơn La và Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Sông Lam về việc hướng dẫn thủ tục đầu tư xây dựng dự án Nhà máy điện mặt trời tại xã Yên Thái, huyện Yên Định.

Sau khi nghiên cứu lại đề nghị của Công ty cổ phần Năng lượng Sông Lam Sơn La tại Văn bản nêu trên, để thuận tiện cho việc hoàn thiện hồ sơ đầu tư xây dựng và giảm thời gian thực hiện các thủ tục, thì việc Chủ đầu tư tiến hành lập dự án đầu tư và trình duyệt theo quy định (không tổ chức lập, trình duyệt nhiệm vụ, đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500) là phù hợp.

2. Theo quy định tại Điểm k Khoản 2 Điều 89 Luật Xây dựng năm 2014 thì: Các công trình xây dựng thuộc dự án nêu trên nằm ở nông thôn thuộc khu vực chưa có quy hoạch phát triển đô thị và quy hoạch chi tiết xây dựng được duyệt thuộc đối tượng miễn giấy phép xây dựng.

Sở Xây dựng có ý kiến như trên để Công ty cổ phần Năng lượng Sông Lam Sơn La tổ chức, thực hiện. Văn bản hướng dẫn này thay thế cho Văn bản số 2633/SXD-HT ngày 24/5/2017 của Sở Xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, HT, Q8.2017 (05b).

KT. GIÁM ĐỐC



PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Minh Huân